BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: **a.** Pokja Pemilihan: **Pokja Pemilihan Pekerjaan Rehab Puskesmas Lauleng Bukit Harapan** **b.** Alamat Pokja Pemilihan: **Sekretariat Daerah Kota Parepare, Bagian PBJ Jl. Jend. Sudirman No. 78** c. Website LPSE: https://spse.inaproc.id/pareparekota/home
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: **a.** Nama paket pekerjaan: **Rehab Puskesmas Lauleng Bukit Harapan** b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: **Rehab Puskesmas Lauleng Bukit Harapan** dimaksudkan untuk meningkatkan kondisi bangunan Gedung Puskesmas Lauleng Kota Parepare. Ruang lingkup : - Pekerjaan Persiapan Lapangan - Pekerjaan Gedung Aula - Pekerjaan Bangunan Kantor - Pekerjaan Bangunan IGD - Pekerjaan Bangunan Poli dan Apotik - Pekerjaan Gedung UKM, Imunitas, HIV, dan TB - Pekerjaan Parkiran - Pekerjaan Pagar - Pekerjaan Lain-lain c. Lokasi pekerjaan: - Area UPTD Puskesmas Lauleng, Kel. Bukit Harapan, kota Parepare
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan **120 (Seratus Dua Puluh)** hari kalender sejak SPMK.
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: **Dana Alokasi Khusus (DAK) APBD Kota Parepare TA. 2025** 2. Pagu Anggaran: **Rp. 3.128.625.000,00** 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): **Rp. 3.114.470.000,00**

<table>
<tr>
<td>E. Pemberian Penjelasan</td>
<td>12.4</td>
<td>Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada:

Hari : _____
Tanggal : _____
Waktu : _____s.d _____
Tempat : _____
[Dalam hal dilakukan Peninjauan Lapangan]</td>
</tr>
<tr>
<td>F. Persyaratan Teknis</td>
<td>8.4, 17.3, 29.12.b.1), 29.12.b.2), 29.12.b.2).a), 29.12.b.2).b), 29.12.b.2).c), 29.12.b.2).d), 29.12.b.2).e), dan 29.12.b.2).f)</td>
<td>Persyaratan teknis:
1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan:
<table>
<tr><th>No.</th><th>Pekerjaan Utama</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>_____</td></tr>
<tr><td>Dst.</td><td>_____</td></tr>
</table>
[diisi pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan, hanya untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi kualifikasi usaha besar]

2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:
<table>
<tr><th>No</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Truck Mix Beton</td><td>4,0 – 6,0m3</td><td>2 Unit</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Dump Truck</td><td>4 m3</td><td>3 Unit</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Excavator</td><td>PC 200</td><td>1 Unit</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Concrete Mixer</td><td>0,3 – 0,6m3</td><td>3 Unit</td></tr>
<tr><td>5</td><td>Concrete Vibrator</td><td>5,5 HP</td><td>2 unit</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
[diisi jenis, kapasitas, dan jumlah peralatan yang disyaratkan sesuai ketentuan pada IKP 17.3.b]

3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:
a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil
<table>
<tr><th>No</th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Pelaksana</td><td>2 Tahun</td><td>Min. S1 Teknik Sipil
(SKK – Bangunan Gedung/ J7)</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Ahli K3 Konstruksi</td><td>3 Tahun</td><td>Min. D3 Teknik Sipil
(SKA Madya K3 Konstruksi)</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar

No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja

[diisi lama pengalaman kerja dan SKK yang disyaratkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.c.]

4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan:
   a. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)

No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	
1.	————————
2.	————————
Dst	
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)	
1.	————————
2.	————————
Dst	

   b. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)

No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	
1.	————————
2.	————————
Dst	
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)	

		<table><tr><td>1.</td><td>————————</td></tr><tr><td>2.</td><td>————————</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></table> *[Diisi pekerjaan spesialis pada pekerjaan utama dan pekerjaan bukan pekerjaan utama yang wajib disubkontrakkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]* 5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh Pejabat Penandatangan Kontrak): <table><tr><th>No.</th><th>Uraian Pekerjaan</th><th>Identifikasi Bahaya</th></tr><tr><td>1.</td><td>Pekerjaan atap dan ACP</td><td>a. Tertusuk, tertimpa, terpotong/tergores besi yang mencuat. b. Terjatuh c. Terluka akibat terbentur alat berat atau material d. Kejatuhan benda material</td></tr></table>
G. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara ***Monthly Certificate (MC)***
H. Jaminan Penawaran	23.2 29.11.b.2) b) dan 29.11.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai **c.** Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada **Kas Daerah**
I. Sanggah Banding	37.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (*offline*) ditujukan kepada: **Kepala Dinas Kesehatan Daerah Kota Parepare**

	37.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada **Pokja Pemilihan Rehab Puskesmas Lauleng Bukit Harapan**
	37.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah **Rp. 31.144.700,-** *[diisi nilai nominal 1% dari nilai HPS]*
	37.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	37.14	Jaminan Sanggah Banding yang dicairkan disetorkan pada **Kas Daerah** *[diisi Kas Negara atau Kas Daerah]*