ADDENDUM
SURAT PERJANJIAN
Kontrak Harga Satuan

Paket Pekerjaan Konstruksi
Biaya Fisik Rehab Puskesmas Lauleng Bukit Harapan Sub Kegiatan_Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas
Nomor : 086/02/SP/RHB.PKM LAULENG/DINKES/2025

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Kota Parepare pada hari Selasa tanggal 22 bulan Juli tahun 2025 berdasarkan Surat Penetapan Pemenang Nomor tanggal , Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor 086/01/SPPBJ/RHB. PKM LAULENG/DINKES/2025, antara:

Nama : H j RAHMAWATI, SKM, M. KES (MARS)
NIP : 197501212002122004
Jabatan : Kepala Dinas Kesehatan Kota Parepare
Berkedudukan di : Jl. Ganggawa No. 3 Kota Parepare

yang bertindak untuk dan atas nama*) Pemerintah Daerah Kota Parepare c.q. Satuan Kerja Dinas Kesehatan Kota Parepare berdasarkan Surat Keputusan Wali Kota Parepare Nomor 3 Tahun 2025 tentang Penetapan Pengguna Anggaran/ Pengguna Barang Lingkup Pemerintah Daerah Kota Parepare selanjutnya disebut PPK, dengan:

Nama : SYAWAL NELLY
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Jl. Gelora Mandiri Blok A NO. 15
Akta Notaris Nomor : 21
Tanggal : 29 Maret 2016
Notaris : Ichwan Ismail, SH

yang bertindak untuk dan atas nama CV. MAHA KARYA CIPTA PERKASA selanjutnya disebut**"Penyedia"**.
Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2016;
4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 07/PRT/M/2011 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Konsultansi sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 31/PRT/M/2015.

PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

a. Telah diadakan proses pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan
b. PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi Biaya Fisik Rehab Puskesmas Lauleng Bukit Harapan Sub Kegiatan_Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut **"Pekerjaan Konstruksi"**;
c. Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja konstruksi, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
d. PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
e. PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:

   1. telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
   2. menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;

Dipindai dengan CamScanner

3. telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
4. telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasikan semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan Paket Pekerjaan Konstruksi Biaya Fisik Rehab Puskesmas Lauleng Bukit Harapan Sub Kegiatan_Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut.

Pasal 1
ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Kontrak ini.

Pasal 2
RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup utama pekerjaan terdiri dari:
Biaya Fisik Rehab Puskesmas Lauleng Bukit Harapan Sub Kegiatan_Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas

Pasal 3
HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

1. Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas/Keluaran dan Harga adalah sebesar Rp. 3.027.200.000,00 (tiga miliar dua puluh tujuh juta dua ratus ribu Rupiah) dengan kode akun kegiatan
2. Kontrak ini dibiayai dari APBD;
3. Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Sulselbar Cabang Parepare rekening nomor : 0300030000153284 atas nama Penyedia : CV. MAHA KARYA CIPTA PERKASA

Pasal 4
DOKUMEN KONTRAK

1. Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari adedum Surat Perjanjian (apabila ada), Surat Perjanjian, Surat Penawaran, Daftar Kuantitas/Keluaran dan Harga, Syarat-Syarat Umum Kontrak, Syarat-Syarat Khusus Kontrak beserta lampirannya berupa lampiran A (daftar harga satuan timpang, subpenyedia, personel manajerial, dan peralatan utama), lampiran B (Rencana Keselamatan Konstruksi), spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Persiapan Pelaksanaan Kontrak.
2. Jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:

Sebelum:
a. Adendum Surat Perjanjian;
b. Surat perjanjian;
c. Surat penawaran berikut Daftar Kuantitas dan Harga;
d. Syarat-syarat Khusus Kontrak;
e. Addendum Syarat-syarat Khusus Kontrak;
f. Syarat-syarat Umum Kontrak;
g. Spesifikasi Teknis;
h. Gambar-Gambar;

Menjadi:
a. Adendum Surat Perjanjian
b. Surat perjanjian;
c. Surat penawaran berikut Daftar Kuantitas dan Harga;
d. Syarat-syarat Khusus Kontrak;
e. Addendum Syarat-syarat Khusus Kontrak;
f. Syarat-syarat umum kontrak;
g. Spesifikasi Teknis;
h. Gambar-Gambar;
i. Berita Acara Contract Change Order (CCO)

Dipindai dengan CamScanner

Pasal 5
MASA KONTRAK

1. Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
2. Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama hari kalender;
3. Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama hari kalender.

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi Para Pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

Untuk dan atas nama Penyedia
Penyedia Badan Usaha Non KSO

METERAI TEMPEL
ECANX184743210

SYAWAL NELLY
Direktur

Untuk dan atas nama
PPK DINAS KESEHATAN

Hj. RAHMAWATY, SKM.,M.Kes (MARS)
Kepala Dinas Kesehatan Kota Parepare
NIP. 197501212002122004

Dipindai dengan CamScanner

CONTRAK CHANGE ORDER (CCO)

PEKERJAAN : REHAB PUSKESMAS LAULENG BUKIT HARAPAN
NOMOR KONTRAK : 086/02/SP/RHB.PKM LAULENG/DINKES/2025
TAHUN ANGGARAN : 2025
LOKASI : KOTA PAREPARE
ANGGARAN : Rp. 3.027.200.000,00

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
I	**PERSIAPAN LAPANGAN**														
1	Mobilisasi dan Demobilisasi	Ls	1,00	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000,00	0,04	1,00	Rp 1.000.000,00	Rp 1.000.000,00	0,04					TETAP
2	Pembongkaran Beton	m³	50,05	Rp 40.480	Rp 2.026.024,00	0,07	50,05	Rp 40.480,00	Rp 2.026.024,00	0,07					TETAP
3	Pembongkaran Dinding	m³	181,40	Rp 30.360	Rp 5.507.304,00	0,20	181,40	Rp 30.360,00	Rp 5.507.304,00	0,20					TETAP
4	Pembongkaran Atap	m2	256,56	Rp 21.135	Rp 5.422.318,63	0,20	256,56	Rp 21.134,70	Rp 5.422.318,63	0,20					TETAP
5	Pembongkaran Plafond	m2	349,25	Rp 25.892	Rp 9.042.888,39	0,33	349,25	Rp 25.892,31	Rp 9.042.888,39	0,33					TETAP
6	Papan Nama Pekerjaan	bh	1,00	Rp 773.375	Rp 773.375,00	0,03	1,00	Rp 773.375,00	Rp 773.375,00	0,03					TETAP
7	BPJS Ketenagakerjaan	ls	1,00	Rp 3.932.301	Rp 3.932.301,35	0,14	1,00	Rp 3.932.301,35	Rp 3.932.301,35	0,14					TETAP
8	Penerapan SMKK					-									
8.1	Peralatan P3K	set	1,00	Rp 417.450	Rp 417.450,00	0,02	1,00	Rp 417.450,00	Rp 417.450,00	0,02					TETAP
8.2	Topi pelindung	bh	5,00	Rp 185.725	Rp 928.625,00	0,03	5,00	Rp 185.725,00	Rp 928.625,00	0,03					TETAP
8.3	Sarung tangan	bh	5,00	Rp 28.750	Rp 143.750,00	0,01	5,00	Rp 28.750,00	Rp 143.750,00	0,01					TETAP
8.4	Rompi keselamatan	bh	5,00	Rp 230.000	Rp 1.150.000,00	0,04	5,00	Rp 230.000,00	Rp 1.150.000,00	0,04					TETAP
8.5	Sepatu keselamatan	bh	5,00	Rp 264.500	Rp 1.322.500,00	0,05	5,00	Rp 264.500,00	Rp 1.322.500,00	0,05					TETAP
	JUMLAH I				**Rp 31.666.536,38**	**1,16**			**Rp 31.666.536,38**	**1,16**					
II	**PEKERJAAN GEDUNG AULA**														
1	**Pekerjaan Pondasi**														
1.1	Galian Tanah	m³	51,18	Rp 141.588	Rp 7.246.473,84	0,27	51,18	Rp 141.588,00	Rp 7.246.473,84	0,27		-		-	TETAP
1.2	Urugan Tanah Kembali	m³	17,06	Rp 94.300	Rp 1.608.758,00	0,06	17,06	Rp 94.300,00	Rp 1.608.758,00	0,06		-		-	TETAP
1.3	Urugan Tanah	m³	19,91	Rp 120.865	Rp 2.406.422,15	0,09	19,91	Rp 120.865,00	Rp 2.406.422,15	0,09		-		-	TETAP
1.4	Pemadatan Tanah	m³	19,91	Rp 94.300	Rp 1.877.513,00	0,07	19,91	Rp 94.300,00	Rp 1.877.513,00	0,07		-		-	TETAP
1.5	Pemasangan Batu Kosong	m³	7,97	Rp 578.992	Rp 4.614.567,12	0,17	7,97	Rp 578.992,11	Rp 4.614.567,12	0,17		-		-	TETAP
1.6	Pemasangan Batu Gunung 1 : 4	m³	19,07	Rp 1.069.301	Rp 20.391.570,15	0,75	19,07	Rp 1.069.301,00	Rp 20.391.570,15	0,75		-		-	TETAP
2	**Pondasi Poer**														
2.1	Urugan Pasir	m³	0,65	Rp 263.580	Rp 171.327,00	0,01	0,65	Rp 263.580,00	Rp 171.327,00	0,01		-		-	TETAP
2.2	Pekerjaan Rabat Beton fc 10 mpa	m³	0,65	Rp 1.038.345	Rp 674.924,29	0,02	0,65	Rp 1.038.345,05	Rp 674.924,29	0,02		-		-	TETAP
2.3	Pekerjaan Beton fc 25 mpa	m2	2,60	Rp 1.238.615	Rp 3.220.399,92	0,12	2,60	Rp 1.238.615,35	Rp 3.220.399,92	0,12		-		-	TETAP
2.4	Pekerjaan Pembesian	kg	505,81	Rp 20.963	Rp 10.603.050,85	0,39	505,81	Rp 20.962,52	Rp 10.603.050,85	0,39		-		-	TETAP
2.5	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	10,40	Rp 200.694	Rp 2.087.214,95	0,08	10,40	Rp 200.693,75	Rp 2.087.214,95	0,08		-		-	TETAP
3	**Sloof S1**														
3.1	Pekerjaan Beton fc 25 mpa	m³	6,41	Rp 1.238.615	Rp 7.939.524,41	0,29	6,41	Rp 1.238.615,35	Rp 7.939.524,41	0,29		-		-	TETAP
3.2	Pekerjaan Pembesian	kg	776,33	Rp 20.963	Rp 16.273.831,01	0,60	776,33	Rp 20.962,52	Rp 16.273.831,01	0,60		-		-	TETAP
3.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	51,28	Rp 205.064	Rp 10.515.668,84	0,39	51,28	Rp 205.063,75	Rp 10.515.668,84	0,39		-		-	TETAP
4	**Sloof S2**														
4.1	Pekerjaan Beton fc 15 mpa	m³	0,08	Rp 1.076.133	Rp 86.090,60	0,00	0,08	Rp 1.076.132,54	Rp 86.090,60	0,00		-		-	TETAP
4.2	Pekerjaan Pembesian	kg	15,71	Rp 20.963	Rp 329.321,15	0,01	15,71	Rp 20.962,52	Rp 329.321,15	0,01		-		-	TETAP
4.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	1,12	Rp 205.064	Rp 229.671,39	0,01	1,12	Rp 205.063,75	Rp 229.671,39	0,01		-		-	TETAP
5	**Kolom K1**														

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				DCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
5.1	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m³	9,43	Rp 1.238.615	Rp 11.680.142,77	0,43	9,43	Rp 1.238.615,35	Rp 11.680.142,77	0,43		-		-	TETAP
5.2	Pekerjaan Pembesian	kg	1.406,00	Rp 20.963	Rp 29.473.299,24	1,08	1.406,00	Rp 20.962,52	Rp 29.473.299,24	1,08		-		-	TETAP
5.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	111,78	Rp 280.210	Rp 31.321.839,15	1,15	111,78	Rp 280.209,69	Rp 31.321.839,15	1,15		-		-	TETAP
6	**Kolom K2**														
6.1	Pekerjaan Beton f'c 15 mpa	m³	0,30	Rp 1.076.133	Rp 322.839,76	0,01	0,30	Rp 1.076.132,54	Rp 322.839,76	0,01		-		-	TETAP
6.2	Pekerjaan Pembesian	kg	65,67	Rp 20.963	Rp 1.376.608,51	0,05	65,67	Rp 20.962,52	Rp 1.376.608,51	0,05		-		-	TETAP
6.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	4,60	Rp 280.210	Rp 1.288.964,57	0,05	4,60	Rp 280.209,69	Rp 1.288.964,57	0,05		-		-	TETAP
7	**Balok B1**														
7.1	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m³	5,68	Rp 1.238.615	Rp 7.035.335,20	0,26	5,68	Rp 1.238.615,35	Rp 7.035.335,20	0,26		-		-	TETAP
7.2	Pekerjaan Pembesian	kg	602,78	Rp 20.963	Rp 12.635.786,14	0,46	602,78	Rp 20.962,52	Rp 12.635.786,14	0,46		-		-	TETAP
7.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	51,53	Rp 283.204	Rp 14.593.517,06	0,54	51,53	Rp 283.204,29	Rp 14.593.517,06	0,54		-		-	TETAP
8	**Balok B2**														
8.1	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m³	1,76	Rp 1.238.615	Rp 2.179.963,02	0,08	1,76	Rp 1.238.615,35	Rp 2.179.963,02	0,08		-		-	TETAP
8.2	Pekerjaan Pembesian	kg	216,52	Rp 20.963	Rp 4.538.804,23	0,17	216,52	Rp 20.962,52	Rp 4.538.804,23	0,17		-		-	TETAP
8.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	14,21	Rp 283.204	Rp 4.024.332,96	0,15	14,21	Rp 283.204,29	Rp 4.024.332,96	0,15		-		-	TETAP
9	**Balok B3**					-									
9.1	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m³	6,14	Rp 1.238.615	Rp 7.605.098,26	0,28	6,14	Rp 1.238.615,35	Rp 7.605.098,26	0,28		-		-	TETAP
9.2	Pekerjaan Pembesian	kg	765,24	Rp 20.963	Rp 16.041.356,69	0,59	765,24	Rp 20.962,52	Rp 16.041.356,69	0,59		-		-	TETAP
9.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	58,11	Rp 283.204	Rp 16.457.001,29	0,60	58,11	Rp 283.204,29	Rp 16.457.001,29	0,60		-		-	TETAP
10	**Balok B4**														
10.1	Pekerjaan Beton f'c 15 mpa	m³	0,81	Rp 1.076.133	Rp 871.667,35	0,03	0,81	Rp 1.076.132,54	Rp 871.667,35	0,03		-		-	TETAP
10.2	Pekerjaan Pembesian	kg	104,92	Rp 20.963	Rp 2.199.387,31	0,08	104,92	Rp 20.962,52	Rp 2.199.387,31	0,08		-		-	TETAP
10.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	10,86	Rp 205.064	Rp 2.226.992,27	0,08	10,86	Rp 205.063,75	Rp 2.226.992,27	0,08		-		-	TETAP
11	**Plat Lantai**														
11.1	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m³	7,93	Rp 1.238.615	Rp 9.822.219,74	0,36	7,93	Rp 1.238.615,35	Rp 9.822.219,74	0,36		-		-	TETAP
11.2	Pekerjaan Pembesian	kg	904,45	Rp 11.971	Rp 10.827.286,03	0,40	904,45	Rp 11.971,13	Rp 10.827.286,03	0,40		-		-	TETAP
11.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	66,06	Rp 310.110	Rp 20.485.846,12	0,75	66,06	Rp 310.109,69	Rp 20.485.846,12	0,75		-		-	TETAP
12	**Tangga Beton**								Rp -	-		-		-	
12.1	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m³	1,78	Rp 1.238.615	Rp 2.204.735,33	0,08	2,00	Rp 1.238.615,35	Rp 2.482.556,75	0,09	0,22		Rp 277.821,42		BERTAMBAH
12.2	Pekerjaan Pembesian	kg	179,37	Rp 20.963	Rp 3.760.046,72	0,14	193,65	Rp 20.962,52	Rp 4.059.392,47	0,15	14,28		Rp 299.345,75		BERTAMBAH
12.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	10,09	Rp 280.229	Rp 2.827.511,29	0,10	12,87	Rp 280.229,07	Rp 3.606.548,10	0,13	2,78		Rp 779.036,81		BERTAMBAH
12.4	Pemasangan Railling Tangga	m	11,30	Rp 221.020	Rp 2.497.526,38	0,09	13,60	Rp 221.020,03	Rp 3.005.872,45	0,11	2,30		Rp 508.346,08		BERTAMBAH
13	**Pekerjaan Atap**														
13.1	Pemasangan Rangka Atap Baja Ringan	m2	89,95	Rp 457.019	Rp 41.108.877,04	1,51	98,69	Rp 457.019,20	Rp 45.101.396,77	1,65	8,74		Rp 3.992.519,73		BERTAMBAH
13.2	Pemasangan Reng Baja Ringan	m	128,50	Rp 24.241	Rp 3.114.904,89	0,11	128,50	Rp 24.240,51	Rp 3.114.904,89	0,11	-				TETAP
13.3	Pemasangan Penutup Atap Spandek	m2	89,95	Rp 166.081	Rp 14.938.958,97	0,55	99,75	Rp 166.080,70	Rp 16.566.549,83	0,61	9,80		Rp 1.627.590,86		BERTAMBAH
14	**Pekerjaan Dinding**								Rp -	-					
14.1	Pemasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu	m2	199,84	Rp 146.650	Rp 29.306.562,40	1,07	199,84	Rp 146.650,13	Rp 29.306.562,40	1,07					
14.2	Pemasangan Plesteran 1 : 3	m2	360,68	Rp 78.277	Rp 28.233.088,34	1,04	442,46	Rp 78.277,39	Rp 34.634.613,14	1,27	81,78		Rp 6.401.524,80		BERTAMBAH
14.3	Pemasangan Acian	m2	387,83	Rp 65.800	Rp 25.519.039,48	0,94	407,38	Rp 65.799,55	Rp 26.805.091,68	0,98	19,55		Rp 1.286.052,20		BERTAMBAH
14.4	Pengecatan Dinding Baru Interior	m2	205,44	Rp 63.273	Rp 12.998.781,49	0,48	247,00	Rp 63.272,89	Rp 15.628.560,78	0,57	41,56		Rp 2.629.779,28		BERTAMBAH
14.5	Pengecatan Dinding Baru Exterior	m2	147,51	Rp 85.030	Rp 12.542.804,06	0,46	168,16	Rp 85.030,20	Rp 14.298.890,17	0,52	20,65		Rp 1.756.086,10		TETAP
14.6	Pengecatan Dinding Lama Interior	m2	125,60	Rp 50.350	Rp 6.324.016,52	0,23	58,89	Rp 50.350,45	Rp 2.965.012,12	0,11		66,71		Rp 3.359.004,40	BERKURANG
14.7	Pengecatan Dinding Lama Exterior	m2	109,90	Rp 64.840	Rp 7.125.965,46	0,26	44,50	Rp 64.840,45	Rp 2.885.302,76	0,11		65,40		Rp 4.240.662,69	BERKURANG
14.8	Pemasangan Dinding ACP	m2	148,17	Rp 975.450	Rp 144.532.366,64	5,30	159,40	Rp 975.449,60	Rp 155.482.958,89	5,70	11,23		Rp 10.950.592,25		BERTAMBAH

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
14.9	Pemasangan Wall Panel PVC	m2	16,80	Rp 434.932	Rp 7.306.862,64	0,27	13,00	Rp 434.932,30	Rp 5.654.119,90	0,21		3,80		Rp 1.652.742,74	BERKURANG
14.10	Pemasangan Backdrop HPL	m2	18,60	Rp 1.800.000	Rp 33.480.000,00	1,23	20,85	Rp 1.800.000,00	Rp 37.530.000,00	1,38	2,25		Rp 4.050.000,00		BERTAMBAH
15	**Pekerjaan Lantai**														
15.1	Urukan Pasir Dibawah Lantai	m³	4,57	Rp 263.580	Rp 1.204.560,60	0,04	4,57	Rp 263.580,00	Rp 1.204.560,60	0,04	-				TETAP
15.2	Rabat Beton Dibawah Lantai	m³	4,57	Rp 1.038.345	Rp 4.745.236,90	0,17	5,91	Rp 1.038.345,05	Rp 6.131.993,44	0,22	1,34		Rp 1.386.756,55		BERTAMBAH
15.3	Pemasangan Granit Polished 60 x 60	m2	208,35	Rp 244.651	Rp 50.973.061,25	1,87	203,63	Rp 244.651,12	Rp 49.817.989,91	1,83		4,72		Rp 1.155.071,34	BERKURANG
15.4	Pemasangan Plint Granit 10 x 60	m	60,75	Rp 41.821	Rp 2.540.639,52	0,09	60,75	Rp 41.821,23	Rp 2.540.639,52	0,09					TETAP
15.5	Pemasangan Granit Unpolished 60 x 60	m2	16,54	Rp 244.651	Rp 4.046.529,56	0,15	18,37	Rp 244.651,12	Rp 4.493.017,85	0,16	1,83		Rp 446.488,30		BERTAMBAH
15.6	Pemasangan Vynil	m2	12,40	Rp 375.590	Rp 4.657.316,00	0,17	15,86	Rp 375.590,00	Rp 5.957.796,38	0,22	3,46		Rp 1.300.480,38		BERTAMBAH
16	**Pekerjaan Talang Beton**								Rp -	-					
16.1	Pekerjaan Beton f'c 15 mpa	m³	0,60	Rp 1.076.133	Rp 645.679,52	0,02	0,60	Rp 1.076.132,54	Rp 645.679,52	0,02					TETAP
16.2	Pekerjaan Pembesian	kg	80,30	Rp 11.971	Rp 961.281,52	0,04	80,30	Rp 11.971,13	Rp 961.281,52	0,04					TETAP
16.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	10,79	Rp 280.229	Rp 3.023.671,64	0,11	10,79	Rp 280.229,07	Rp 3.023.671,64	0,11					TETAP
17	**Pekerjaan Pintu P1**								Rp -	-					
17.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m³	14,40	Rp 56.297	Rp 810.680,45	0,03	9,40	Rp 56.297,25	Rp 529.194,18	0,02		5,00		Rp 281.486,27	BERKURANG
17.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	4,68	Rp 532.531	Rp 2.492.242,74	0,09	1,52	Rp 532.530,50	Rp 809.446,36	0,03		3,16		Rp 1.682.796,38	BERKURANG
17.3	Pas. Handle Door + Kunci	bh	3,00	Rp 243.053	Rp 729.157,50	0,03	2,00	Rp 243.052,50	Rp 486.105,00	0,02		1,00		Rp 243.052,50	BERKURANG
17.4	Pas. Engsel Pintu	bh	9,00	Rp 80.736	Rp 726.621,75	0,03	4,00	Rp 80.735,75	Rp 322.943,00	0,01		5,00		Rp 403.678,75	BERKURANG
18	**Pekerjaan Pintu PA1**								Rp -	-					
18.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m³	17,18	Rp 56.297	Rp 967.186,81	0,04	17,00	Rp 56.297,25	Rp 957.053,31	0,04		0,18		Rp 10.133,51	BERKURANG
18.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	2,15	Rp 532.531	Rp 1.144.940,58	0,04	2,15	Rp 532.530,50	Rp 1.144.940,58	0,04					TETAP
18.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	4,40	Rp 244.036	Rp 1.073.757,30	0,04	4,31	Rp 244.035,75	Rp 1.051.550,05	0,04		0,09		Rp 22.207,25	BERKURANG
18.4	Pas. Handle Door + Kunci	bh	1,00	Rp 243.053	Rp 243.052,50	0,01	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01	-				BERKURANG
18.5	Pas. Engsel Pintu	bh	6,00	Rp 80.736	Rp 484.414,50	0,02		Rp 80.735,75	Rp -	-		6,00		Rp 484.414,50	BERKURANG
18.6	Pas. Sliding Door	bh		Rp 280.898,65	Rp -	-	1,00	Rp 280.898,65	Rp 280.898,65	0,01	1,00		Rp 280.898,65		BERTAMBAH
19	**Pekerjaan Pintu JA1**								Rp -	-					
19.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	35,66	Rp 56.297	Rp 2.007.560,05	0,07	35,66	Rp 56.297,25	Rp 2.007.560,05	0,07					TETAP
19.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	12,27	Rp 244.036	Rp 2.994.318,65	0,11	12,27	Rp 244.035,75	Rp 2.994.318,65	0,11					TETAP
20	**Pekerjaan Pintu JA2**								Rp -	-					
20.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	36,98	Rp 56.297	Rp 2.081.872,43	0,08	36,98	Rp 56.297,25	Rp 2.081.872,43	0,08					TETAP
20.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	9,06	Rp 532.531	Rp 4.824.726,33	0,18	9,06	Rp 532.530,50	Rp 4.824.726,33	0,18					TETAP
20.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	4,25	Rp 244.036	Rp 1.037.151,94	0,04	4,25	Rp 244.035,75	Rp 1.037.151,94	0,04					TETAP
20.4	Pas. Engsel Jendela	bh	14,00	Rp 59.471	Rp 832.595,40	0,03	14,00	Rp 59.471,10	Rp 832.595,40	0,03					TETAP
20.5	Pas. Handle jendela	bh	7,00	Rp 26.924	Rp 188.466,60	0,01	7,00	Rp 26.923,80	Rp 188.466,60	0,01					TETAP
20.6	Pas. Kait angin	bh	7,00	Rp 69.236	Rp 484.650,25	0,02		Rp 69.235,75	Rp -	-		7,00		Rp 484.650,25	BERKURANG
21	**Pekerjaan Pintu JA3**								Rp -	-					
21.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	41,22	Rp 56.297	Rp 2.320.572,78	0,09	41,22	Rp 56.297,25	Rp 2.320.572,78	0,09					TETAP
21.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	12,58	Rp 532.531	Rp 6.699.233,69	0,25	12,58	Rp 532.530,50	Rp 6.699.233,69	0,25					TETAP
22	**Pekerjaan Pintu JA4**					-			Rp -	-					
22.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	7,70	Rp 56.297	Rp 433.488,85	0,02	7,70	Rp 56.297,25	Rp 433.488,85	0,02					TETAP
22.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	2,12	Rp 532.531	Rp 1.128.964,66	0,04	2,12	Rp 532.530,50	Rp 1.128.964,66	0,04					TETAP
23	**Pekerjaan Pintu Toilet**					-			Rp -						
23.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m		Rp 53.210,43	Rp -	-	4,35	Rp 53.210,43	Rp 231.465,36	0,01	4,35		Rp 231.465,36		BERTAMBAH
23.2	Pas. Daun Pintu Aluminium	m2		Rp 457.252,03	Rp -	-	1,43	Rp 457.252,03	Rp 651.584,15	0,02	1,43		Rp 651.584,15		BERTAMBAH
23.3	Pas. Engsel Pintu	bh		Rp 80.735,75	Rp -	-	2,00	Rp 80.735,75	Rp 161.471,50	0,01	2,00		Rp 161.471,50		BERTAMBAH

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
24	**Pekerjaan Plafond**					-									
24.1	Pemasangan Rangka Plafond	m2	195,84	Rp 188.925	Rp 36.999.160,13	1,36	188,55	Rp 188.925,45	Rp 35.621.553,53	1,31		7,29		Rp 1.377.606,60	BERKURANG
24.2	Pemasangan Penutup Plafond PVC	m2	195,84	Rp 192.616	Rp 37.721.878,27	1,38	188,55	Rp 192.615,80	Rp 36.317.362,38	1,33		7,29		Rp 1.404.515,89	BERKURANG
24.3	Pemasangan List Plafond	m	81,75	Rp 28.439	Rp 2.324.882,12	0,09	99,88	Rp 28.438,93	Rp 2.840.479,83	0,10	18,13		Rp 515.597,71		BERTAMBAH
25	**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**														
25.1	Pemasangan 1 Titik Instalasi Lampu	ttk	30,00	Rp 367.563	Rp 11.026.890,00	0,40	29,00	Rp 367.563,00	Rp 10.659.327,00	0,39		1,00		Rp 367.563,00	BERKURANG
25.2	Pemasangan Lampu Downligt 19 watt	bh	30,00	Rp 198.413	Rp 5.952.388,50	0,22	29,00	Rp 198.412,95	Rp 5.753.975,55	0,21		1,00		Rp 198.412,95	BERKURANG
25.3	Pemasangan 1 titik Stop Kontak	ttk	20,00	Rp 214.665	Rp 4.293.295,00	0,16	17,00	Rp 214.664,75	Rp 3.649.300,75	0,13		3,00		Rp 643.994,25	BERKURANG
25.4	Pemasangan Stop Kontak	bh	13,00	Rp 43.886	Rp 570.521,90	0,02	11,00	Rp 43.886,30	Rp 482.749,30	0,02		2,00		Rp 87.772,60	BERKURANG
25.5	Pemasangan Stop Kontak AC	bh	7,00	Rp 51.124	Rp 357.870,80	0,01	6,00	Rp 51.124,40	Rp 306.746,40	0,01		1,00		Rp 51.124,40	BERKURANG
25.6	Pemasangan 1 Buah Saklar Tunggal	bh	1,00	Rp 43.237	Rp 43.236,55	0,00	1,00	Rp 43.236,55	Rp 43.236,55	0,00	-	-			TETAP
25.7	Pemasangan 1 Buah Saklar Ganda	bh	1,00	Rp 49.562	Rp 49.561,55	0,00	1,00	Rp 49.561,55	Rp 49.561,55	0,00	-	-			TETAP
25.8	Pemasangan kWh meteran token 1 phase (10.600 VA	bh	1,00	Rp 12.684.942	Rp 12.684.941,60	0,47	1,00	Rp 12.684.941,60	Rp 12.684.941,60	0,47	-	-			TETAP
25.9	Pemasangan Apar	bh	4,00	Rp 689.125	Rp 2.756.499,40	0,10	4,00	Rp 689.124,85	Rp 2.756.499,40	0,10	-	-			TETAP
25.10	Penangkal Petir	unit	1,00	Rp 15.000.000	Rp 15.000.000,00	0,55	1,00	Rp 15.000.000,00	Rp 15.000.000,00	0,55	-	-			TETAP
26	**PEKERJAAN PLAMBING**					-									
26.1	Pemasangan Kloset Duduk	bh	1,00	Rp 2.862.810	Rp 2.862.810,00	0,10	1,00	Rp 2.862.810,00	Rp 2.862.810,00	0,10	-	-			TETAP
26.2	Pemasangan Pipa PVC AW 1/2"	m	11,00	Rp 26.782	Rp 294.605,85	0,01	11,00	Rp 26.782,35	Rp 294.605,85	0,01	-	-			TETAP
26.3	Pemasangan Pipa PVC AW 3"	m	11,00	Rp 149.869	Rp 1.648.554,33	0,06	11,00	Rp 149.868,58	Rp 1.648.554,33	0,06	-	-			TETAP
26.4	Pemasangan Pipa PVC AW 4"	m	11,00	Rp 176.965	Rp 1.946.619,95	0,07	11,00	Rp 176.965,45	Rp 1.946.619,95	0,07	-	-			TETAP
26.5	Pemasangan Kran Air	bh	1,00	Rp 143.103	Rp 143.102,55	0,01	1,00	Rp 143.102,55	Rp 143.102,55	0,01	-	-			TETAP
26.6	Pemasangan Flor Drain	bh	1,00	Rp 55.731	Rp 55.731,30	0,00	1,00	Rp 55.731,30	Rp 55.731,30	0,00	-	-			TETAP
26.7	Pemasangan Talang Pipa	m		Rp 84.177,43	Rp -	-	15,60	Rp 84.177,43	Rp 1.313.167,83	0,05	15,60		Rp 1.313.167,83		BERTAMBAH
26.8	Pekerjaan Septick tank														
26.9	Galian tanah	m^3	16,00	Rp 141.588	Rp 2.265.408,00	0,08	5,63	Rp 141.588,00	Rp 796.432,50	0,03		10,38		Rp 1.468.975,50	BERKURANG
26.10	Pemasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu	m2	26,70	Rp 146.650	Rp 3.915.558,53	0,14	13,09	Rp 146.650,13	Rp 1.919.650,23	0,07		13,61		Rp 1.995.908,30	BERKURANG
26.11	Pemasangan Plesteran 1 : 3	m2	29,40	Rp 78.277	Rp 2.301.355,21	0,08	14,98	Rp 78.277,39	Rp 1.172.595,27	0,04		14,42		Rp 1.128.759,94	BERKURANG
26.12	Pemasangan Acian	m2	29,40	Rp 65.800	Rp 1.934.506,77	0,07	14,98	Rp 65.799,55	Rp 985.677,26	0,04		14,42		Rp 948.829,51	BERKURANG
26.13	Pekerjaan Beton K-175	m^3	0,96	Rp 1.076.133	Rp 1.033.087,23	0,04	0,45	Rp 1.076.132,54	Rp 484.259,64	0,02		0,51		Rp 548.827,59	BERKURANG
26.14	Pekerjaan Pembesian	kg	64,12	Rp 20.963	Rp 1.344.116,61	0,05	30,83	Rp 20.962,52	Rp 646.169,59	0,02		33,30		Rp 697.947,01	BERKURANG
26.15	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	6,48	Rp 205.064	Rp 1.328.813,07	0,05	3,17	Rp 205.063,75	Rp 650.564,73	0,02		3,31		Rp 678.248,34	BERKURANG
27	**PEKERJAAN LAINNYA**														
27.1	Pemasangan AC 1 PK	unit	3,00	Rp 7.492.250	Rp 22.476.750,00	0,82	3,00	Rp 7.492.250,00	Rp 22.476.750,00	0,82	-	-			TETAP
27.2	Meja HPL	m2	2,45	Rp 2.250.000	Rp 5.512.500,00	0,20	2,45	Rp 2.250.000,00	Rp 5.512.500,00	0,20	-	-			TETAP
27.3	Pemasangan Huruf Akrilik	bh	28,00	Rp 350.000	Rp 9.800.000,00	0,36	28,00	Rp 350.000,00	Rp 9.800.000,00	0,36	-	-			TETAP
27.4	Pemasangan logo Akrilik	ls	1,00	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000,00	0,09	1,00	Rp 2.500.000,00	Rp 2.500.000,00	0,09	-	-			TETAP
	JUMLAH I				**Rp 972.754.941,46**	**35,67**			**Rp 987.983.160,72**	**36,23**			**Rp 40.846.605,71**	**Rp 25.618.386,45**	
III	**PEKERJAAN BANGUNAN KANTOR**														
1	**Pekerjaan Atap**														
1.1	Pemasangan Rangka Atap Baja Ringan	m2	162,45	Rp 457.019,20	Rp 74.242.769,04	2,72	129,78	Rp 457.019,20	Rp 59.309.666,68	2,17		32,68		Rp 14.933.102,36	BERKURANG
1.2	Pemasangan Reng Baja Ringan	m	212,80	Rp 24.240,51	Rp 5.158.379,46	0,19	201,00	Rp 24.240,51	Rp 4.872.341,51	0,18		11,80		Rp 286.037,96	BERKURANG
1.3	Pemasangan Penutup Atap Spandek	m2	164,08	Rp 166.080,70	Rp 27.250.521,26	1,00	136,46	Rp 166.080,70	Rp 22.662.541,92	0,83		27,63		Rp 4.587.979,34	BERKURANG
1.4	Pemasangan Nok Aluminium	m	29,80	Rp 124.283,95	Rp 3.703.661,71	0,14	25,85	Rp 124.283,95	Rp 3.212.740,11	0,12		3,95		Rp 490.921,60	BERKURANG
1.5	Pemasangan Lisplank	m	45,80	Rp 88.116,45	Rp 4.035.733,41	0,15	42,80	Rp 88.116,45	Rp 3.771.384,06	0,14		3,00		Rp 264.349,35	BERKURANG
1.6	Pemasangan Talang Pipa	m		Rp 118.478,39	Rp -	-	13,50	Rp 118.478,39	Rp 1.599.458,31	0,06	13,50		Rp 1.599.458,31		BERTAMBAH

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
2	**Pekerjaan Dinding**					-	-								
2.2	Pemasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu	m2	12,50	Rp 146.650,13	Rp 1.833.126,65	0,07	10,78	Rp 146.650,13	Rp 1.581.035,07	0,06		1,72		Rp 252.091,58	BERKURANG
2.3	Pemasangan Plesteran 1 : 3	m2	25,00	Rp 78.277,39	Rp 1.956.934,70	0,07	40,66	Rp 78.277,39	Rp 3.182.915,15	0,12	15,66		Rp 1.225.980,45		BERTAMBAH
2.4	Pemasangan Acian	m2	25,00	Rp 65.799,55	Rp 1.644.988,75	0,06	40,66	Rp 65.799,55	Rp 2.675.541,30	0,10	15,66		Rp 1.030.552,55		BERTAMBAH
2.5	Pengecatan Dinding Baru Interior	m2	12,50	Rp 63.272,89	Rp 790.911,06	0,03	5,04	Rp 63.272,89	Rp 318.895,34	0,01		7,46		Rp 472.015,72	BERKURANG
2.6	Pengecatan Dinding Baru Exterior	m2	12,50	Rp 85.030,20	Rp 1.062.877,44	0,04	35,62	Rp 85.030,20	Rp 3.028.945,61	0,11	23,12		Rp 1.966.068,17		BERTAMBAH
2.7	Pengecatan Dinding Lama Interior	m2	128,89	Rp 50.350,45	Rp 6.489.669,50	0,24	154,96	Rp 50.350,45	Rp 7.802.431,61	0,29	26,07		Rp 1.312.762,11		BERTAMBAH
2.8	Pengecatan Dinding Lama Exterior	m2	87,41	Rp 64.840,45	Rp 5.667.703,73	0,21	85,61	Rp 64.840,45	Rp 5.550.828,82	0,20		1,80		Rp 116.874,91	BERKURANG
2.9	Keramik Dinding	m2		Rp 244.651,12	Rp -	-	9,12	Rp 244.651,12	Rp 2.231.218,23	0,08	9,12		Rp 2.231.218,23		BERTAMBAH
3	**Balok Latei**														
3.1	Pekerjaan Beton f'c 15 mpa	m³	0,31	Rp 1.076.132,54	Rp 333.601,09	0,01	0,31	Rp 1.076.132,54	Rp 333.601,09	0,01					TETAP
3.2	Pekerjaan Pembesian	kg	60,22	Rp 20.962,52	Rp 1.262.362,79	0,05	60,22	Rp 20.962,52	Rp 1.262.362,79	0,05					TETAP
3.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	4,63	Rp 283.204,29	Rp 1.311.235,86	0,05	4,63	Rp 283.204,29	Rp 1.311.235,86	0,05					TETAP
4	**Plat Lantai**					-	-	Rp -	Rp -	-					
4.2	Pekerjaan Beton f'c 15 mpa	m³	2,19	Rp 1.076.132,54	Rp 2.356.730,25	0,09	0,71	Rp 1.076.132,54	Rp 767.067,27	0,03		1,48	Rp -	Rp 1.589.662,98	BERKURANG
4.3	Pekerjaan Pembesian	kg	223,72	Rp 20.962,52	Rp 4.689.734,36	0,17	51,13	Rp 20.962,52	Rp 1.071.917,82	0,04		172,59	Rp -	Rp 3.617.816,54	BERKURANG
4.4	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	18,27	Rp 310.109,69	Rp 5.665.704,04	0,21	5,40	Rp 310.109,69	Rp 1.674.592,33	0,06		12,87	Rp -	Rp 3.991.111,71	BERKURANG
5	**Pekerjaan Lantai**					-	-								
5.1	Pemasangan Granit Polished 60 x 60	m2	89,00	Rp 244.651,12	Rp 21.773.949,85	0,80	70,73	Rp 244.651,12	Rp 17.304.173,85	0,63		18,27		Rp 4.469.776,00	BERKURANG
5.2	Pemasangan Plint Granit 10 x 60	m	33,65	Rp 41.821,23	Rp 1.407.284,28	0,05	45,60	Rp 41.821,23	Rp 1.907.047,93	0,07	11,95		Rp 499.763,66		BERTAMBAH
5.3	Pemasangan Granit Unpolished 60 x 60	m2	4,63	Rp 244.651,12	Rp 1.132.734,69	0,04	17,89	Rp 244.651,12	Rp 4.376.196,94	0,16	13,26		Rp 3.243.462,25		BERTAMBAH
6	**Pekerjaan Pintu PA1**														
6.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	35,48	Rp 56.297,25	Rp 1.997.426,55	0,07	34,56	Rp 56.297,25	Rp 1.945.633,08	0,07		0,92		Rp 51.793,47	BERKURANG
6.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	2,77	Rp 532.530,50	Rp 1.475.109,49	0,05	2,77	Rp 532.530,50	Rp 1.475.109,49	0,05					TETAP
6.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	10,38	Rp 244.035,75	Rp 2.533.091,09	0,09	9,38	Rp 244.035,75	Rp 2.287.957,17	0,08		1,00		Rp 245.133,91	BERKURANG
6.4	Pas. Handle Door + Kunci	bh	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01					TETAP
6.5	Pas. Engsel Pintu	bh	6,00	Rp 80.735,75	Rp 484.414,50	0,02		Rp 80.735,75	Rp -	-		6,00		Rp 484.414,50	BERKURANG
6.6	Pas. Sliding Door	bh		Rp 280.898,65	Rp -	-	2,00	Rp 280.898,65	Rp 561.797,30	0,02	2,00		Rp 561.797,30		BERTAMBAH
7	**Pekerjaan Pintu PA2**														
7.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	22,74	Rp 56.297,25	Rp 1.280.199,54	0,05	11,07	Rp 56.297,25	Rp 623.210,59	0,02		11,67		Rp 656.988,95	BERKURANG
7.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	1,52	Rp 532.530,50	Rp 809.446,36	0,03	1,52	Rp 532.530,50	Rp 809.446,36	0,03					TETAP
7.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	7,42	Rp 244.035,75	Rp 1.810.745,27	0,07	1,96	Rp 244.035,75	Rp 478.066,03	0,02		5,46		Rp 1.332.679,23	BERKURANG
7.4	Pas. Handle Door + Kunci	bh	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01					TETAP
7.5	Pas. Engsel Pintu	bh	3,00	Rp 80.735,75	Rp 242.207,25	0,01		Rp 80.735,75	Rp -	-		3,00		Rp 242.207,25	BERKURANG
7.6	Pas. Sliding Door	bh		Rp 280.898,65	Rp -	-	1,00	Rp 280.898,65	Rp 280.898,65	0,01	1,00		Rp 280.898,65		BERTAMBAH
8	**Pekerjaan Pintu PA3**					-									
8.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	23,10	Rp 56.297,25	Rp 1.300.466,55	0,05	22,27	Rp 56.297,25	Rp 1.253.739,83	0,05		0,83		Rp 46.726,72	BERKURANG
8.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	1,52	Rp 532.530,50	Rp 809.446,36	0,03	1,90	Rp 532.530,50	Rp 1.011.807,95	0,04	0,38		Rp 202.361,59		TETAP
8.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	7,41	Rp 244.035,75	Rp 1.808.304,91	0,07	6,54	Rp 244.035,75	Rp 1.595.139,68	0,06		0,87		Rp 213.165,23	BERKURANG
8.4	Pas. Handle Door + Kunci	bh	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01					TETAP
8.5	Pas. Engsel Pintu	bh	3,00	Rp 80.735,75	Rp 242.207,25	0,01		Rp 80.735,75	Rp -	-		3,00	Rp -	Rp 242.207,25	BERKURANG
8.6	Pas. Sliding Door	bh		Rp 280.898,65	Rp -	-	1,00	Rp 280.898,65	Rp 280.898,65	0,01	1,00		Rp 280.898,65		BERTAMBAH
9	**Pekerjaan Pintu PA4**					-			Rp -						
9.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	8,05	Rp 56.297,25	Rp 453.192,89	0,02	8,05	Rp 56.297,25	Rp 453.192,89	0,02					TETAP
9.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	2,47	Rp 532.530,50	Rp 1.315.350,34	0,05	2,47	Rp 532.530,50	Rp 1.315.350,34	0,05					TETAP

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
9.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	0,54	Rp 244.035,75	Rp 131.779,31	0,00	0,54	Rp 244.035,75	Rp 131.779,31	0,00					TETAP
9.4	Pas. Handle Door + Kunci	bh	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01					TETAP
9.5	Pas. Engsei Pintu	bh	6,00	Rp 80.735,75	Rp 484.414,50	0,02		Rp 80.735,75	Rp -	-		6,00		Rp 484.414,50	BERKURANG
9.6	Pas. Sliding Door	bh		Rp 280.898,65	Rp -	-	2,00	Rp 280.898,65	Rp 561.797,30	0,02	2,00		Rp 561.797,30		BERTAMBAH
10	**Pekerjaan Pintu PA5**					-	-	Rp -	Rp -	-					
10.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	76,00	Rp 56.297,25	Rp 4.278.591,25	0,16	76,00	Rp 56.297,25	Rp 4.278.591,25	0,16					TETAP
10.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	7,60	Rp 532.530,50	Rp 4.047.231,80	0,15	7,60	Rp 532.530,50	Rp 4.047.231,80	0,15					TETAP
10.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	15,90	Rp 244.035,75	Rp 3.880.168,43	0,14	15,90	Rp 244.035,75	Rp 3.880.168,43	0,14					TETAP
10.4	Pas. Handle Door + Kunci	bh	5,00	Rp 243.052,50	Rp 1.215.262,50	0,04	5,00	Rp 243.052,50	Rp 1.215.262,50	0,04					TETAP
10.5	Pas. Engsei Pintu	bh	15,00	Rp 80.735,75	Rp 1.211.036,25	0,04		Rp 80.735,75	Rp -	-		15,00		Rp 1.211.036,25	BERKURANG
10.6	Pas. Sliding Door	bh		Rp 280.898,65	Rp -	-	5,00	Rp 280.898,65	Rp 1.404.493,24	0,05	5,00		Rp 1.404.493,24		BERTAMBAH
11	**Pekerjaan Pintu PA6**					-									
11.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	52,80	Rp 56.297,25	Rp 2.972.494,98	0,11	52,08	Rp 56.297,25	Rp 2.931.960,95	0,11		0,72		Rp 40.534,02	BERKURANG
11.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	17,86	Rp 244.035,75	Rp 4.358.478,50	0,16	17,30	Rp 244.035,75	Rp 4.220.842,33	0,15		0,56		Rp 137.636,16	BERKURANG
12	**Pekerjaan Pintu PA7**					-	-	Rp -	Rp -	-	-	-			
12.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	20,00	Rp 56.297,25	Rp 1.125.945,07	0,04	20,00	Rp 56.297,25	Rp 1.125.945,07	0,04	-				TETAP
12.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	5,88	Rp 244.035,75	Rp 1.434.930,21	0,05	5,88	Rp 244.035,75	Rp 1.434.930,21	0,05	-	-			TETAP
13	**Pekerjaan Pintu JA1**					-	-	Rp -	Rp -	-	-	-			
13.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m	24,80	Rp 56.297,25	Rp 1.396.171,88	0,05	37,20	Rp 56.297,25	Rp 2.094.257,82	0,08	12,40		Rp 698.085,94		BERTAMBAH
13.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	8,84	Rp 532.530,50	Rp 4.707.569,62	0,17	13,26	Rp 532.530,50	Rp 7.061.354,43	0,26	4,42		Rp 2.353.784,81		BERTAMBAH
13.3	Pas. Spring knip	bh	4,00	Rp 50.835,75	Rp 203.343,00	0,01	6,00	Rp 50.835,75	Rp 305.014,50	0,01	2,00		Rp 101.671,50		BERTAMBAH
14	**Pekerjaan Plafond**					-									
14.1	Pemasangan Rangka Plafond	m2	104,17	Rp 188.925,45	Rp 19.680.364,13	0,72	101,47	Rp 188.925,45	Rp 19.170.265,41	0,70		2,70		Rp 510.098,71	BERKURANG
14.2	Pemasangan Penutup Plafond PVC	m2	104,17	Rp 192.615,80	Rp 20.064.787,89	0,74	101,47	Rp 192.615,80	Rp 19.544.725,23	0,72		2,70		Rp 520.062,66	BERKURANG
14.3	Pemasangan List Plafond	m	123,00	Rp 28.438,93	Rp 3.497.987,78	0,13	123,00	Rp 28.438,93	Rp 3.497.987,78	0,13					TETAP
15	**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**					-									
15.1	Pemasangan 1 Titik Instalasi Lampu	ttk	18,00	Rp 367.563,00	Rp 6.616.134,00	0,24	21,00	Rp 367.563,00	Rp 7.718.823,00	0,28	3,00		Rp 1.102.689,00		BERTAMBAH
15.2	Pemasangan Lampu Downligt 19 watt	bh	18,00	Rp 198.412,95	Rp 3.571.433,10	0,13	21,00	Rp 198.412,95	Rp 4.166.671,95	0,15	3,00		Rp 595.238,85		BERTAMBAH
15.3	Pemasangan 1 titik Stop Kontak	ttk	25,00	Rp 214.664,75	Rp 5.366.618,75	0,20	24,00	Rp 214.664,75	Rp 5.151.954,00	0,19		1,00		Rp 214.664,75	BERKURANG
15.4	Pemasangan Stop Kontak	bh	19,00	Rp 43.886,30	Rp 833.839,70	0,03	18,00	Rp 43.886,30	Rp 789.953,40	0,03		1,00		Rp 43.886,30	BERKURANG
15.5	Pemasangan Stop Kontak AC	bh	6,00	Rp 51.124,40	Rp 306.746,40	0,01	6,00	Rp 51.124,40	Rp 306.746,40	0,01	-	-			TETAP
15.6	Pemasangan 1 Buah Saklar Tunggal	bh	6,00	Rp 43.236,55	Rp 259.419,30	0,01	6,00	Rp 43.236,55	Rp 259.419,30	0,01	-	-			TETAP
15.7	Pemasangan 1 Buah Saklar Ganda	bh	2,00	Rp 49.561,55	Rp 99.123,10	0,00	2,00	Rp 49.561,55	Rp 99.123,10	0,00	-	-			TETAP
16	**Pekerjaan Pondasi Poer**					-									
16.1	Urugan Pasir	m³		Rp 263.580	Rp -	-	0,20	Rp 263.580,00	Rp 52.716,00	0,00	0,20		Rp 52.716,00		BERTAMBAH
16.2	Pekerjaan Rabat Beton f'c 10 mpa	m³		Rp 1.038.345	Rp -	-	0,20	Rp 1.038.345,05	Rp 207.669,01	0,01	0,20		Rp 207.669,01		BERTAMBAH
16.3	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m2		Rp 1.238.615	Rp -	-	0,80	Rp 1.238.615,35	Rp 990.892,28	0,04	0,80		Rp 990.892,28		BERTAMBAH
16.4	Pekerjaan Pembesian	kg		Rp 20.963	Rp -	-	155,63	Rp 20.962,52	Rp 3.262.484,43	0,12	155,63		Rp 3.262.484,43		BERTAMBAH
16.5	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2		Rp 200.694	Rp -	-	3,20	Rp 200.693,75	Rp 642.219,98	0,02	3,20		Rp 642.219,98		BERTAMBAH
17	**Pekerjaan Kolom**														
17.1	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m³		Rp 1.238.615	Rp -	-	1,44	Rp 1.238.615,35	Rp 1.783.606,11	0,07	1,44		Rp 1.783.606,11		BERTAMBAH
17.2	Pekerjaan Pembesian	kg		Rp 20.963	Rp -	-	175,71	Rp 20.962,52	Rp 3.683.407,92	0,14	175,71		Rp 3.683.407,92		BERTAMBAH
17.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2		Rp 280.210	Rp -	-	19,20	Rp 280.209,69	Rp 5.380.026,05	0,20	19,20		Rp 5.380.026,05		BERTAMBAH
18	**Pekerjaan Balok**														
18.1	Pekerjaan Beton f'c 25 mpa	m³		Rp 1.238.615	Rp -	-	0,82	Rp 1.238.615,35	Rp 1.017.212,86	0,04	0,82		Rp 1.017.212,86		BERTAMBAH

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
18.2	Pekerjaan Pembesian	kg		Rp 20.963	Rp -	-	52,93	Rp 20.962,52	Rp 1.109.447,35	0,04	52,93		Rp 1.109.447,35		BERTAMBAH
18.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2		Rp 283.204	Rp -	-	5,76	Rp 283.204,29	Rp 1.631.256,71	0,06	5,76		Rp 1.631.256,71		BERTAMBAH
	JUMLAH II				Rp 283.048.303,67	10,38			Rp 282.312.835,01	10,35			Rp 41.013.921,26	Rp 41.749.389,92	
IV	PEKERJAAN BANGUNAN IGD														
1	Pekerjaan Lantai														
1.1	Pemasangan Granit Polished 60 x 60	m2	148,47	Rp 244.651,12	Rp 36.323.352,07	1,33	23,22	Rp 244.651,12	Rp 5.680.799,05	0,21		125,25		Rp 30.642.553,02	BERKURANG
1.2	Pemasangan Plint Granit 10 x 60	m	126,08	Rp 41.821,23	Rp 5.272.820,25	0,19		Rp 41.821,23	Rp -	-		126,08		Rp 5.272.820,25	BERKURANG
1.3	Pemasangan Granit Unpolished 60 x 60	m2	7,09	Rp 244.651,12	Rp 1.734.576,45	0,06	7,09	Rp 244.651,12	Rp 1.734.576,45	0,06					TETAP
2	Pekerjaan Plafond					-									
2.1	Pemasangan Rangka Plafond	m2	197,56	Rp 188.925,45	Rp 37.324.111,90	1,37	197,56	Rp 188.925,45	Rp 37.324.111,90	1,37					TETAP
2.2	Pemasangan Penutup Plafond PVC	m2	197,56	Rp 192.615,80	Rp 38.053.177,45	1,40	197,56	Rp 192.615,80	Rp 38.053.177,45	1,40					TETAP
2.3	Pemasangan List Plafond	m	212,18	Rp 28.438,93	Rp 6.034.171,11	0,22	260,00	Rp 28.438,93	Rp 7.394.120,50	0,27	47,82		Rp 1.359.949,39		BERTAMBAH
3	Pekerjaan Dinding										-				
3.1	Pengecatan Dinding Lama Interior	m2	540,20	Rp 50.350,45	Rp 27.199.313,09	1,00	468,10	Rp 50.350,45	Rp 23.569.045,65	0,86		72,10		Rp 3.630.267,45	BERKURANG
3.2	Pengecatan Dinding Lama Exterior	m2	240,45	Rp 64.840,45	Rp 15.590.886,20	0,57	228,36	Rp 64.840,45	Rp 14.806.705,80	0,54		12,09		Rp 784.180,40	BERKURANG
3.3	Pemasangan Acian	m2		Rp 65.799,55		-	47,20	Rp 65.799,55	Rp 3.105.738,76	0,11	47,20		Rp 3.105.738,76	Rp -	BERTAMBAH
4	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL					-	-	Rp -	Rp -	-					
4.1	Pemasangan 1 Titik Instalasi Lampu	ttk	35,00	Rp 367.563,00	Rp 12.864.705,00	0,47	35,00	Rp 367.563,00	Rp 12.864.705,00	0,47					TETAP
4.2	Pemasangan Lampu Downligt 19 watt	bh	35,00	Rp 198.412,95	Rp 6.944.453,25	0,25	35,00	Rp 198.412,95	Rp 6.944.453,25	0,25					TETAP
4.3	Pemasangan 1 titik Stop Kontak	ttk	25,00	Rp 214.664,75	Rp 5.366.618,75	0,20	18,00	Rp 214.664,75	Rp 3.863.965,50	0,14		7,00		Rp 1.502.653,25	BERKURANG
4.4	Pemasangan Stop Kontak	bh	18,00	Rp 43.886,30	Rp 789.953,40	0,03	18,00	Rp 43.886,30	Rp 789.953,40	0,03					TETAP
4.5	Pemasangan Stop Kontak AC	bh	7,00	Rp 51.124,40	Rp 357.870,80	0,01		Rp 51.124,40	Rp -	-		7,00		Rp 357.870,80	BERKURANG
4.6	Pemasangan 1 Buah Saklar Tunggal	bh	8,00	Rp 43.236,55	Rp 345.892,40	0,01	5,00	Rp 43.236,55	Rp 216.182,75	0,01		3,00		Rp 129.709,65	BERKURANG
4.7	Pemasangan 1 Buah Saklar Ganda	bh	5,00	Rp 49.561,55	Rp 247.807,75	0,01	4,00	Rp 49.561,55	Rp 198.246,20	0,01		1,00		Rp 49.561,55	BERKURANG
5	Pekerjaan Pintu Toilet					-									
5.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m		Rp 53.210,43	Rp -	-	17,20	Rp 53.210,43	Rp 915.219,37	0,03	17,20		Rp 915.219,37		BERTAMBAH
5.2	Pas. Daun Pintu Aluminium	m2		Rp 457.252,03	Rp -	-	5,32	Rp 457.252,03	Rp 2.432.580,81	0,09	5,32		Rp 2.432.580,81		BERTAMBAH
5.5	Pas. Engsel Pintu	bh		Rp 80.735,75	Rp -	-	8,00	Rp 80.735,75	Rp 645.886,00	0,02	8,00		Rp 645.886,00		BERTAMBAH
6	PEKERJAAN PLAMBING					-									
6.1	Pemasangan Kloset Duduk	bh		Rp 2.862.810	Rp -	-	4,00	Rp 2.862.810,00	Rp 11.451.240,00	0,42	4,00		Rp 11.451.240,00		BERTAMBAH
6.2	Pemasangan Flor Drain	bh		Rp 55.731	Rp -	-	4,00	Rp 55.731,30	Rp 222.925,20	0,01	4,00		Rp 222.925,20		BERTAMBAH
	JUMLAH III				Rp 194.449.709,87	7,13			Rp 172.213.633,04	6,31			Rp 20.133.539,53	Rp 42.369.616,37	
V	PEKERJAAN BANGUNAN POLI DAN APOTEK														
1	Pekerjaan Lantai														
1.1	Pemasangan Granit Polished 60 x 60	m2	447,90	Rp 244.651,12	Rp 109.579.237,50	4,02	292,58	Rp 244.651,12	Rp 71.573.908,97	2,62		155,35		Rp 38.005.328,53	BERKURANG
1.2	Pemasangan Plint Granit 10 x 60	m	303,30	Rp 41.821,23	Rp 12.684.378,03	0,47	195,25	Rp 41.821,23	Rp 8.165.594,49	0,30		108,05		Rp 4.518.783,53	BERKURANG
1.3	Pemasangan Granit Unpolished 60 x 60	m2	12,72	Rp 244.651,12	Rp 3.111.962,27	0,11	29,72	Rp 244.651,12	Rp 7.271.642,97	0,27	17,00		Rp 4.159.680,70		BERTAMBAH
2	Pekerjaan Dinding					-									
2.1	Pengecatan Dinding Lama Interior	m2	1.109,86	Rp 50.350,45	Rp 55.881.950,44	2,05	814,33	Rp 50.350,45	Rp 41.001.756,07	1,50		295,53		Rp 14.880.194,36	BERKURANG
2.2	Pengecatan Dinding Lama Exterior	m2	347,29	Rp 64.840,45	Rp 22.518.439,88	0,83	336,78	Rp 64.840,45	Rp 21.836.674,97	0,80		10,51		Rp 681.764,91	BERKURANG
2.3	Pintu Kaca Tempered	unit	3,00	Rp 18.000.000,00	Rp 54.000.000,00	1,98	3,00	Rp 18.000.000,00	Rp 54.000.000,00	1,98	-	-			
2.4	Pemasangan Acian	m2		Rp 65.799,55		-	81,46	Rp 65.799,55	Rp 5.359.866,84	0,20	81,46		Rp 5.359.866,84		BERTAMBAH
2.5	Pengecatan Kayu Lama	m2		Rp 62.150,11		-	18,99	Rp 62.150,11	Rp 1.179.982,05	0,04	18,99		Rp 1.179.982,05		BERTAMBAH
3	Pekerjaan Plafond					-									
3.1	Pemasangan Rangka Plafond	m2	575,03	Rp 188.925,45	Rp 108.637.801,51	3,98	436,51	Rp 188.925,45	Rp 82.467.375,87	3,02		138,52	Rp -	Rp 26.170.425,65	BERKURANG

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
3.2	Pemasangan Penutup Plafond PVC	m2	575,03	Rp 192.615,80	Rp 110.759.863,47	4,06	436,51	Rp 192.615,80	Rp 84.078.241,32	3,08		138,52	Rp -	Rp 26.681.622,15	BERKURANG
3.3	Pemasangan List Plafond	m	445,50	Rp 28.438,93	Rp 12.669.541,09	0,46	540,10	Rp 28.438,93	Rp 15.359.863,39	0,56	94,60		Rp 2.690.322,31		BERTAMBAH
4	**Pekerjaan Pintu PA1**														
4.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m³	73,50	Rp 56.297,25	Rp 4.137.848,12	0,15	43,20	Rp 56.297,25	Rp 2.432.041,34	0,09		30,30		Rp 1.705.806,78	BERKURANG
4.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	25,65	Rp 532.530,50	Rp 13.659.407,33	0,50	15,99	Rp 532.530,50	Rp 8.515.162,70	0,31		9,66		Rp 5.144.244,63	BERKURANG
4.3	Pas. Handle Door + Kunci	bh	15,00	Rp 243.052,50	Rp 3.645.787,50	0,13	9,00	Rp 243.052,50	Rp 2.187.472,50	0,08		6,00		Rp 1.458.315,00	BERKURANG
4.4	Pas. Engsel Pintu	bh	15,00	Rp 80.735,75	Rp 1.211.036,25	0,04	27,00	Rp 80.735,75	Rp 2.179.865,25	0,08	12,00		Rp 968.829,00		BERTAMBAH
5	**Pekerjaan Pintu PA2**					-									
5.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m³	19,20	Rp 56.297,25	Rp 1.080.907,26	0,04	14,40	Rp 56.297,25	Rp 810.680,45	0,03		4,80		Rp 270.226,82	BERKURANG
5.2	Pemasangan Pintu	m2	6,08	Rp 463.452,45	Rp 2.817.790,92	0,10	4,56	Rp 463.452,45	Rp 2.113.343,19	0,08		1,52		Rp 704.447,73	BERKURANG
5.3	Pas. Handle Door + Kunci	bh	4,00	Rp 243.052,50	Rp 972.210,00	0,04	3,00	Rp 243.052,50	Rp 729.157,50	0,03		1,00		Rp 243.052,50	BERKURANG
5.4	Pas. Engsel Pintu	bh	4,00	Rp 80.735,75	Rp 322.943,00	0,01	9,00	Rp 80.735,75	Rp 726.621,75	0,03	5,00		Rp 403.678,75		BERTAMBAH
6	**Pekerjaan Pintu JA1**														
6.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m³	191,10	Rp 56.297,25	Rp 10.758.405,11	0,39	126,90	Rp 56.297,25	Rp 7.144.121,45	0,26		64,20		Rp 3.614.283,66	BERKURANG
6.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	43,50	Rp 532.530,50	Rp 23.165.076,75	0,85	33,75	Rp 532.530,50	Rp 17.972.904,38	0,66		9,75		Rp 5.192.172,38	BERKURANG
6.3	Pas. Spring Knip	bh	60,00	Rp 50.835,75	Rp 3.050.145,00	0,11	45,00	Rp 50.835,75	Rp 2.287.608,75	0,08		15,00		Rp 762.536,25	BERKURANG
6.4	Pas. Engsel Jendela	bh	120,00	Rp 59.471,10	Rp 7.136.532,00	0,26	90,00	Rp 59.471,10	Rp 5.352.399,00	0,20		30,00		Rp 1.784.133,00	BERKURANG
7	**Pekerjaan Pintu Jendela PJ1**					-									
7,1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m		Rp 56.297,25		-	7,23	Rp 56.297,25	Rp 407.029,14	0,01	7,23		Rp 407.029,14		BERTAMBAH
7,2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2		Rp 532.530,50		-	1,62	Rp 532.530,50	Rp 861.101,82	0,03	1,62		Rp 861.101,82		BERTAMBAH
7,3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2		Rp 244.035,75		-	0,60	Rp 244.035,75	Rp 146.421,45	0,01	0,60		Rp 146.421,45		BERTAMBAH
7,4	Pas. Handle Door + Kunci	bh		Rp 243.052,50		-	1,00	Rp 243.052,50	Rp 243.052,50	0,01	1,00		Rp 243.052,50		BERTAMBAH
7,5	Pas. Engsel Pintu	bh		Rp 80.735,75		-	3,00	Rp 80.735,75	Rp 242.207,25	0,01	3,00		Rp 242.207,25		BERTAMBAH
8	**Pekerjaan Pintu Jendela PA3**														
8.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m		Rp 56.297,25		-	4,55	Rp 56.297,25	Rp 256.152,50	0,01	4,55		Rp 256.152,50		BERTAMBAH
8.2	Pekerjaan Pintu	m2		Rp 128.788,75		-	1,07	Rp 128.788,75	Rp 138.125,93	0,01	1,07		Rp 138.125,93		BERTAMBAH
8.3	Pas. Engsel Pintu	bh		Rp 80.735,75		-	2,00	Rp 80.735,75	Rp 161.471,50	0,01	2,00		Rp 161.471,50		BERTAMBAH
9	**Pekerjaan Pintu Loket**					-	-	Rp -	Rp -	-	-	-	Rp -		
9.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m		Rp 56.297,25		-	1,32	Rp 56.297,25	Rp 74.312,37	0,00	1,32		Rp 74.312,37		BERTAMBAH
9.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2		Rp 532.530,50		-	0,07	Rp 532.530,50	Rp 36.425,09	0,00	0,07		Rp 36.425,09		BERTAMBAH
9.3	Pas. Engsel Pintu	bh		Rp 80.735,75		-	2,00	Rp 80.735,75	Rp 161.471,50	0,01	2,00		Rp 161.471,50		BERTAMBAH
10	**Pekerjaan Dinding Partisi**					-	-								
10.1	Pekerjaan Rangka Dinding Partisi	m2		Rp 82.112,52		-	24,15	Rp 82.112,52	Rp 1.983.017,41	0,07	24,15		Rp 1.983.017,41		BERTAMBAH
10.2	Pekerjaan Dinding Partisi	m2		Rp 108.844,29		-	24,15	Rp 108.844,29	Rp 2.628.589,66	0,10	24,15		Rp 2.628.589,66		BERTAMBAH
11	**Pekerjaan Railing**					-	-								
11.1	Pekerjaan Railing Stainless T.0,9 m	m		Rp 139.584,96		-	13,90	Rp 139.584,96	Rp 1.940.231,00	0,07	13,90		Rp 1.940.231,00		BERTAMBAH
12	**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**										-		Rp -		
12.1	Pemasangan 1 Titik Instalasi Lampu	ttk		Rp 367.563,00		-	25,00	Rp 367.563,00	Rp 9.189.075,00	0,34	25,00		Rp 9.189.075,00		BERTAMBAH
12.2	Pemasangan Lampu Downligt 19 watt	bh		Rp 198.412,95		-	25,00	Rp 198.412,95	Rp 4.960.323,75	0,18	25,00		Rp 4.960.323,75		BERTAMBAH
12.3	Pemasangan 1 titik Stop Kontak	ttk		Rp 214.664,75		-	9,00	Rp 214.664,75	Rp 1.931.982,75	0,07	9,00		Rp 1.931.982,75		BERTAMBAH
12.4	Pemasangan Stop Kontak	bh		Rp 43.886,30		-	9,00	Rp 43.886,30	Rp 394.976,70	0,01	9,00		Rp 394.976,70		BERTAMBAH
12.5	Pemasangan 1 Buah Saklar Tunggal	bh		Rp 43.236,55		-	1,00	Rp 43.236,55	Rp 43.236,55	0,00	1,00		Rp 43.236,55		BERTAMBAH
12.6	Pemasangan 1 Buah Saklar Ganda	bh		Rp 49.561,55		-	12,00	Rp 49.561,55	Rp 594.738,60	0,02	12,00		Rp 594.738,60		BERTAMBAH
	JUMLAH IV				**Rp 561.801.263,43**	**20,60**			**Rp 471.140.227,67**	**17,28**			**Rp 41.156.302,13**	**Rp 131.817.337,89**	
VI	**PEKERJAAN GEDUNG UKM, IMUNISASI/ HIV/TB**														

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	SELISIH				KET
											TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
1	**Pekerjaan Lantai**														
1.1	Pemasangan Granit Polished 60 x 60	m2	54,79	Rp 244.651,12	Rp 13.404.434,97	0,49	89,47	Rp 244.651,12	Rp 21.888.690,56	0,80	34,68		Rp 8.484.195,09		BERTAMBAH
1.2	Pemasangan Plint Granit 10 x 60	m	59,60	Rp 41.821,23	Rp 2.492.545,11	0,09	72,07	Rp 41.821,23	Rp 3.014.055,80	0,11	12,47		Rp 521.510,70		BERTAMBAH
1.3	Pemasangan Granit Unpolished 60 x 60	m2	39,26	Rp 244.651,12	Rp 9.605.003,05	0,35		Rp 244.651,12	Rp -	-		39,26		Rp 9.605.003,05	BERKURANG
2	**Pekerjaan Plafond**														
2.1	Pemasangan Rangka Plafond	m2	77,75	Rp 188.925,45	Rp 14.688.953,74	0,54	73,31	Rp 188.925,45	Rp 13.849.888,58	0,51		4,44		Rp 839.065,15	BERKURANG
2.2	Pemasangan Penutup Plafond PVC	m2	77,75	Rp 192.615,80	Rp 14.975.878,45	0,55	73,31	Rp 192.615,80	Rp 14.120.423,53	0,52		4,44		Rp 855.454,92	BERKURANG
2.3	Pemasangan List Plafond	m	65,60	Rp 28.438,93	Rp 1.865.593,48	0,07	101,80	Rp 28.438,93	Rp 2.895.082,57	0,11	36,20		Rp 1.029.489,09		BERTAMBAH
3	**Pekerjaan Dinding**														
3.1	Pengecatan Dinding Lama Interior	m2	159,09	Rp 50.350,45	Rp 8.010.253,09	0,29	170,95	Rp 50.350,45	Rp 8.607.560,48	0,32	11,86		Rp 597.307,39		BERTAMBAH
3.2	Pengecatan Dinding Lama Exterior	m2	101,94	Rp 64.840,45	Rp 6.609.835,47	0,24	119,37	Rp 64.840,45	Rp 7.740.199,04	0,28	17,43		Rp 1.130.363,56		BERTAMBAH
4	**Pekerjaan Pintu PA1**														
4.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m³	22,80	Rp 56.297,25	Rp 1.283.577,38	0,05	22,80	Rp 56.297,25	Rp 1.283.577,38	0,05					TETAP
4.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	7,41	Rp 532.530,50	Rp 3.946.051,01	0,14	7,41	Rp 532.530,50	Rp 3.946.051,01	0,14					TETAP
4.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	1,20	Rp 244.035,75	Rp 292.842,90	0,01	1,20	Rp 244.035,75	Rp 292.842,90	0,01					TETAP
4.4	Pas. Handle Door + Kunci	bh	3,00	Rp 243.052,50	Rp 729.157,50	0,03	3,00	Rp 243.052,50	Rp 729.157,50	0,03					TETAP
4.5	Pas. Engsel Pintu	bh	18,00	Rp 80.735,75	Rp 1.453.243,50	0,05	18,00	Rp 80.735,75	Rp 1.453.243,50	0,05					TETAP
5	**Pekerjaan Pintu JA1**					-									
5.1	Pekerjaan Kusen Aluminium 4"	m³	36,00	Rp 56.297,25	Rp 2.026.701,12	0,07	36,00	Rp 56.297,25	Rp 2.026.701,12	0,07					TETAP
5.2	Pas. Kaca Mati T. 5 mm + Frame Aluminium	m2	5,04	Rp 532.530,50	Rp 2.683.953,72	0,10	5,04	Rp 532.530,50	Rp 2.683.953,72	0,10					TETAP
5.3	Pas. Kaca Mati T. 5 mm	m2	2,88	Rp 244.035,75	Rp 702.822,96	0,03	2,88	Rp 244.035,75	Rp 702.822,96	0,03					TETAP
5.4	Pas. Spring Knip	bh	6,00	Rp 50.835,75	Rp 305.014,50	0,01	6,00	Rp 50.835,75	Rp 305.014,50	0,01					TETAP
5.5	Pas. Engsel Jendela	bh	12,00	Rp 59.471,10	Rp 713.653,20	0,03	12,00	Rp 59.471,10	Rp 713.653,20	0,03					TETAP
6	**Pekerjaan Atap**					-									
6.1	Pemasangan Rangka Atap Baja Ringan	m2	79,10	Rp 457.019,20	Rp 36.150.218,72	1,33	79,10	Rp 457.019,20	Rp 36.150.218,72	1,33					TETAP
6.2	Pemasangan Reng Baja Ringan	m	154,00	Rp 24.240,51	Rp 3.733.037,77	0,14	135,00	Rp 24.240,51	Rp 3.272.468,18	0,12		19,00		Rp 460.569,60	BERKURANG
6.3	Pemasangan Penutup Atap Spandek	m2	79,10	Rp 166.080,70	Rp 13.136.983,37	0,48	91,88	Rp 166.080,70	Rp 15.258.664,31	0,56	12,78		Rp 2.121.680,94		BERTAMBAH
6.4	Pemasangan Lisplank	m	14,00	Rp 88.116,45	Rp 1.233.630,30	0,05	22,70	Rp 88.116,45	Rp 2.000.243,42	0,07	8,70		Rp 766.613,12		BERTAMBAH
7	**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**														
7.1	Pemasangan 1 Titik Instalasi Lampu	ttk		Rp 367.563,00		-	4,00	Rp 367.563,00	Rp 1.470.252,00	0,05	4,00		Rp 1.470.252,00		BERTAMBAH
7.2	Pemasangan Lampu Downligt 19 watt	bh		Rp 198.412,95		-	4,00	Rp 198.412,95	Rp 793.651,80	0,03	4,00		Rp 793.651,80		BERTAMBAH
7.3	Pemasangan 1 titik Stop Kontak	ttk		Rp 214.664,75		-	6,00	Rp 214.664,75	Rp 1.287.988,50	0,05	6,00		Rp 1.287.988,50		BERTAMBAH
7.4	Pemasangan Stop Kontak	bh		Rp 43.886,30		-	3,00	Rp 43.886,30	Rp 131.658,90	0,00	3,00		Rp 131.658,90		BERTAMBAH
7.5	Pemasangan Stop Kontak AC	bh		Rp 51.124,40		-	3,00	Rp 51.124,40	Rp 153.373,20	0,01	3,00		Rp 153.373,20		BERTAMBAH
7.6	Pemasangan 1 Buah Saklar Tunggal	bh		Rp 43.236,55		-	3,00	Rp 43.236,55	Rp 129.709,65	0,00	3,00		Rp 129.709,65		BERTAMBAH
7.7	Pemasangan 1 Buah Saklar Ganda	bh		Rp 49.561,55		-	1,00	Rp 49.561,55	Rp 49.561,55	0,00	1,00		Rp 49.561,55		BERTAMBAH
	JUMLAH IV				**Rp 140.043.385,29**	**5,13**			**Rp 146.950.648,06**	**5,39**			**Rp 18.667.355,48**	**Rp 11.760.092,72**	
VII	**PEKERJAAN PARKIRAN**														
1	**Pondasi Poer**														
1.1	Galian Tanah	m³	26,33	Rp 141.588,00	Rp 3.728.012,04	0,14	20,66	Rp 141.588,00	Rp 2.924.500,14	0,11		5,68		Rp 803.511,90	BERKURANG
1.2	Urugan Tanah Kembali	m³	8,78	Rp 94.300,00	Rp 827.954,00	0,03	6,89	Rp 94.300,00	Rp 649.255,50	0,02		1,90		Rp 178.698,50	BERKURANG
1.3	Urugan Pasir	m³	0,83	Rp 263.580,00	Rp 218.771,40	0,01	0,74	Rp 263.580,00	Rp 193.994,88	0,01		0,09		Rp 24.776,52	BERKURANG
1.4	Pekerjaan Rabat Beton fc 10 mpa	m³	0,83	Rp 1.038.345,05	Rp 861.826,40	0,03	0,74	Rp 1.038.345,05	Rp 764.221,96	0,03		0,09		Rp 97.604,44	BERKURANG
1.5	Pekerjaan Beton fc 20 mpa	m2	3,31	Rp 1.143.699,65	Rp 3.785.645,83	0,14	2,94	Rp 1.143.699,65	Rp 3.367.051,76	0,12		0,37		Rp 418.594,07	BERKURANG
1.6	Pekerjaan Pembesian	kg	528,04	Rp 20.962,52	Rp 11.069.047,60	0,41	528,04	Rp 20.962,52	Rp 11.069.047,60	0,41	-	-			TETAP

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH VOLUME	KURANG VOLUME	TAMBAH JUMLAH HARGA (Rp.)	KURANG JUMLAH HARGA (Rp.)	
1.7	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	14,72	Rp 200.693,75	Rp 2.954.211,93	0,11	14,72	Rp 200.693,75	Rp 2.954.211,93	0,11	-	-			TETAP
2	**Kolom Pedestal**					-									
2.1	Pekerjaan Beton f'c 20 mpa	m³	4,87	Rp 1.143.699,65	Rp 5.569.817,29	0,20	4,32	Rp 1.143.699,65	Rp 4.940.782,48	0,18		0,55		Rp 629.034,81	BERKURANG
2.2	Pekerjaan Pembesian	kg	740,51	Rp 20.962,52	Rp 15.522.953,64	0,57	743,80	Rp 20.962,52	Rp 15.592.020,61	0,57	3,29		Rp 69.066,97		BERTAMBAH
2.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	64,92	Rp 205.063,75	Rp 13.312.738,33	0,49	57,60	Rp 205.063,75	Rp 11.811.671,71	0,43		7,32		Rp 1.501.066,61	BERKURANG
3	**Pekerjaan Atap**					-									
3.1	Pemasangan Rangka Atap Galvanis 4"	m	42,00	Rp 239.660,00	Rp 10.065.720,00	0,37	52,00	Rp 239.660,00	Rp 12.462.320,00	0,46	10,00		Rp 2.396.600,00		BERTAMBAH
3.2	Pemasangan Rangka Atap Galvanis 3"	m	134,80	Rp 174.355,33	Rp 23.503.098,93	0,86	131,30	Rp 174.355,33	Rp 22.892.855,27	0,84		3,50		Rp 610.243,67	BERKURANG
3.3	Pemasangan Reng Atap Galvanis 1/2"	m	370,00	Rp 68.011,00	Rp 25.164.070,00	0,92	295,20	Rp 68.011,00	Rp 20.076.847,20	0,74		74,80		Rp 5.087.222,80	BERKURANG
3.4	Pemasangan Penutup Atap Spandek	m2	218,50	Rp 166.080,70	Rp 36.288.632,95	1,33	212,38	Rp 166.080,70	Rp 35.272.219,07	1,29		6,12		Rp 1.016.413,88	BERKURANG
3.5	Pemasangan Nok Aluminium	m		Rp 124.283,95		-	9,00	Rp 124.283,95	Rp 1.118.555,55	0,04	9,00		Rp 1.118.555,55		BERTAMBAH
3.6	Pemasangan Talang Pipa	m		Rp 118.478,39		-	33,00	Rp 118.478,39	Rp 3.909.786,99	0,14	33,00		Rp 3.909.786,99		BERTAMBAH
3.7	Pengecatan Besi	m2		Rp 45.049,18		-	79,86	Rp 45.049,18	Rp 3.597.539,67	0,13	79,86		Rp 3.597.539,67		BERTAMBAH
4	**Pekerjaan Lantai**					-									
4.1	Urugan Tanah	m³	60,80	Rp 120.865,00	Rp 7.348.592,00	0,27	110,25	Rp 120.865,00	Rp 13.325.366,25	0,49	49,45		Rp 5.976.774,25		BERTAMBAH
4.2	Pemadatan Tanah	m³	60,80	Rp 94.300,00	Rp 5.733.440,00	0,21	110,25	Rp 94.300,00	Rp 10.396.575,00	0,38	49,45		Rp 4.663.135,00		BERTAMBAH
4.3	Pemasangan Paving Block	m2	329,10	Rp 174.061,03	Rp 57.283.483,69	2,10	318,06	Rp 174.061,03	Rp 55.361.188,53	2,03		11,04		Rp 1.922.295,16	BERKURANG
5	**Pekerjaan Kanopi**														
5.1	Pemasangan Tiang Hollow Galvanis 8/8 cm	m	38,30	Rp 166.688,67	Rp 6.384.175,93	0,23	23,10	Rp 166.688,67	Rp 3.850.508,20	0,14		15,20		Rp 2.533.667,73	BERKURANG
5.2	Pemasangan Rangka Atap Hollow Galvanis 4/6 cm	m2	59,64	Rp 263.292,12	Rp 15.702.741,84	0,58	30,45	Rp 263.292,12	Rp 8.017.244,95	0,29		29,19		Rp 7.685.496,89	BERKURANG
5.3	Pemasangan Penutup Atap Spandek	m2	59,64	Rp 263.580,00	Rp 15.719.911,20	0,58	30,45	Rp 263.580,00	Rp 8.026.011,00	0,29		29,19		Rp 7.693.900,20	BERKURANG
	JUMLAH IV				**Rp 261.044.845,00**	**9,57**			**Rp 252.573.776,24**	**9,26**			**Rp 21.731.458,42**	**Rp 30.202.527,18**	
VIII	**PEKERJAAN PAGAR**														
1	**Pekerjaan Pondasi**														
1.1	Galian Tanah	m³	57,43	Rp 141.588,00	Rp 8.131.398,84	0,30	21,24	Rp 141.588,00	Rp 3.007.895,47	0,11		36,19		Rp 5.123.503,37	BERKURANG
1.2	Urugan Tanah Kembali	m³	19,14	Rp 94.300,00	Rp 1.804.902,00	0,07	7,08	Rp 94.300,00	Rp 667.769,73	0,02		12,06		Rp 1.137.132,27	BERKURANG
1.3	Pemasangan Batu Kosong	m³	14,99	Rp 578.992,11	Rp 8.679.091,73	0,32	10,59	Rp 578.992,11	Rp 6.132.684,43	0,22		4,40		Rp 2.546.407,30	BERKURANG
1.4	Pemasangan Batu Gunung 1 : 4	m³	30,17	Rp 1.069.301,00	Rp 32.260.811,29	1,18	47,04	Rp 1.069.301,00	Rp 50.304.196,43	1,84	16,87		Rp 18.043.385,14		BERTAMBAH
2	**Sloof**														
2.1	Pekerjaan Beton f'c 20 mpa	m³	9,11	Rp 1.143.699,65	Rp 10.419.103,79	0,38	11,21	Rp 1.143.699,65	Rp 12.823.160,45	0,47	2,10		Rp 2.404.056,66		BERTAMBAH
2.2	Pekerjaan Pembesian	kg	1.418,00	Rp 20.962,52	Rp 29.724.849,45	1,09	1.927,78	Rp 20.962,52	Rp 40.411.081,11	1,48	509,78		Rp 10.686.231,66		BERTAMBAH
2.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	45,54	Rp 205.063,75	Rp 9.338.602,95	0,34	127,20	Rp 205.063,75	Rp 26.084.108,36	0,96	81,66		Rp 16.745.505,42		BERTAMBAH
3	**Kolom**					-									
3.1	Pekerjaan Beton f'c 20 mpa	m³	1,44	Rp 1.143.699,65	Rp 1.646.927,49	0,06	1,51	Rp 1.143.699,65	Rp 1.731.835,75	0,06	0,07		Rp 84.908,26		BERTAMBAH
3.2	Pekerjaan Pembesian	kg	280,43	Rp 20.962,52	Rp 5.878.518,71	0,22	368,93	Rp 20.962,52	Rp 7.733.688,54	0,28	88,50		Rp 1.855.169,83		BERTAMBAH
3.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2	22,15	Rp 205.063,75	Rp 4.542.161,95	0,17	34,94	Rp 205.063,75	Rp 7.165.747,51	0,26	12,79		Rp 2.623.585,55		BERTAMBAH
4	**Pekerjaan Dinding**					-									
4.1	Pemasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu	m2	53,22	Rp 146.650,13	Rp 7.804.720,03	0,29	53,69	Rp 146.650,13	Rp 7.873.498,94	0,29	0,47		Rp 68.778,91		BERTAMBAH
4.2	Pemasangan Plesteran 1 : 3	m2	106,44	Rp 78.277,39	Rp 8.331.845,19	0,31	224,80	Rp 78.277,39	Rp 17.597.097,35	0,65	118,36		Rp 9.265.252,16		BERTAMBAH
4.3	Pemasangan Acian	m2	63,82	Rp 65.799,55	Rp 4.199.327,28	0,15	222,82	Rp 65.799,55	Rp 14.661.741,96	0,54	159,00		Rp 10.462.414,68		BERTAMBAH
4.4	Pemasangan Dinding Batu Alam	m2	63,82	Rp 625.202,62	Rp 39.900.431,05	1,46	72,29	Rp 625.202,62	Rp 45.197.147,62	1,66	8,47		Rp 5.296.716,58		BERTAMBAH
4.5	Pengecatan Dinding Baru Exterior	m2	63,82	Rp 63.272,89	Rp 4.038.075,52	0,15	222,82	Rp 63.272,89	Rp 14.098.739,47	0,52	159,00		Rp 10.060.663,95		BERTAMBAH
4.6	Pemasangan Pagar Railing	m2	105,25	Rp 959.732,50	Rp 101.011.845,63	3,70	103,02	Rp 959.732,50	Rp 98.867.803,22	3,63		2,23		Rp 2.144.042,40	BERKURANG
4.7	Pemasangan Pintu Gerbang Railing	m	9,00	Rp 526.182,50	Rp 4.735.642,50	0,17	14,00	Rp 526.182,50	Rp 7.364.612,13	0,27	5,00		Rp 2.628.969,63		BERTAMBAH
5	**Balok**														

Dipindai dengan CamScanner

NO.	JENIS PEKERJAAN	SAT.	KONTRAK				CCO				SELISIH				KET
			VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	VOL.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	TAMBAH	KURANG	TAMBAH	KURANG	
											VOLUME		JUMLAH HARGA (Rp.)		
5.1	Pekerjaan Beton f'c 20 mpa	m³		Rp 1.143.699,65	Rp -	-	5,60	Rp 1.143.699,65	Rp 6.408.149,13	0,23	5,60		Rp 6.408.149,13		BERTAMBAH
5.2	Pekerjaan Pembesian	kg		Rp 20.962,52	Rp -	-	165,64	Rp 20.962,52	Rp 3.472.332,75	0,13	165,64		Rp 3.472.332,75		BERTAMBAH
5.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2		Rp 205.063,75	Rp -	-	11,21	Rp 205.063,75	Rp 2.297.944,33	0,08	11,21		Rp 2.297.944,33		BERTAMBAH
6	**Plat Jembatan**														
6.1	Pekerjaan Beton f'c 20 mpa	m³		Rp 1.143.699,65	Rp -	-	2,82	Rp 1.143.699,65	Rp 3.226.491,08	0,12	2,82		Rp 3.226.491,08		BERTAMBAH
6.2	Pekerjaan Pembesian	kg		Rp 20.962,52	Rp -	-	201,31	Rp 20.962,52	Rp 4.220.038,85	0,15	201,31		Rp 4.220.038,85		BERTAMBAH
6.3	Pekerjaan Bekisting 3 Kali Pakai	m2		Rp 205.063,75	Rp -	-	5,21	Rp 205.063,75	Rp 1.068.658,75	0,04	5,21		Rp 1.068.658,75		BERTAMBAH
	JUMLAH VI				**Rp 282.448.255,40**	**10,36**			**Rp 382.416.423,37**	**14,02**			**Rp 110.919.253,31**	**Rp 10.951.085,34**	
	REAL COST				**Rp 2.727.257.240,50**				**Rp 2.727.257.240,50**				**Rp 294.468.435,85**	**Rp 294.468.435,85**	
	PPN 11%				**Rp 299.998.296,45**	**100,00**			**Rp 299.998.296,45**	**100,00**	**BALANCE**		**Rp 32.391.527,94**	**Rp 32.391.527,94**	
	TOTAL HARGA				**Rp 3.027.255.536,95**				**Rp 3.027.255.536,95**				**Rp 326.859.963,79**	**Rp 326.859.963,79**	
	DIBULATKAN				**Rp 3.027.200.000,00**				**Rp 3.027.200.000,00**					**0,00**	

Diperiksa Oleh :
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)
DINAS KESEHATAN KOTA PAREPARE

HJ. RAHMAWATY, SKM, M.Kes (MARS)
NIP. 19750121 200212 2 004

Diketahui Oleh :
PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN (PPTK)
DINAS KESEHATAN KOTA PAREPARE

EDY KUSUMA SUHARDI, SKM
NIP. 19851023 200902 1 001

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARDIANTARA SAPUTRA CONSULTANT

CV. ARDIANTARA SAPUTRA CONSULTANT
ARDIANSYAH WIRA SAPUTA, S.T
Direktur

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. MAHA KARYA CIPTA PERKASA

SYAWAL NELLY
Direktur

Dipindai dengan CamScanner