020050

ASKRINDO Insurance
A member of IFG

Seri Nomor : SC25 020050

JAMINAN PEMELIHARAAN
(KONSTRUKSI)

Nomor Jaminan : 1604.25.002.1.00714-4/00 **Nilai : Rp. 151,360,000.00**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. MAHA KARYA CIPTA PERKASA, JL. GELORA MANDIRI BLOK A NO. 15 sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. ASURANSI KREDIT INDONESIA, JL. KAKATUA NO. 25, MAKASSAR sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada, RAHMAWATY,SKM.,M.Kes (MARS) PENGGUNA ANGGARAN, JL. GANGGAWA NO 3 PAREPARE sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 151,360,000.00 (terbilang Seratus Lima Puluh Satu Juta Tiga Ratus Enam Puluh Ribu Rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melaksanakan pekerjaan FISIK REHAB PUSKESMAS LAULENG BUKIT HARAPAN (DAK FISIK) sebagaimana ditetapkan berdasarkan Dokumen No. 081/12/DINKES tanggal 20 Desember 2025 dari PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 180 hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 20 Desember 2025 sampai dengan tanggal 17 Juni 2026.
4. Jaminan ini berlaku apabila :

   TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 Kitab Undang-undang Hukum Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-undang Hukum Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di Makassar pada tanggal 30 Desember 2025

TERJAMIN	PENJAMIN
CV. MAHA KARYA CIPTA PERKASA	PT ASURANSI KREDIT INDONESIA
SYAWAL NELLY	Andi Zaiful
Direktur	Technical Head Branch

Untuk keyakinan, pemegang Jaminan disarankan untuk mengkonfirmasi Jaminan ini ke PT. Asuransi Kredit Indonesia